

**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH  
PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA  
OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU  
REWITALIZACJI GMINY BOLKÓW**

**GMINA BOLKÓW**



Bolków, czerwiec 2022 roku

## Spis treści

1.	Podstawa prawna .....	3
2.	Opis przebiegu i form konsultacji.....	3
3.	Przebieg zaproponowanych form konsultacji .....	5
4.	Podsumowanie przeprowadzonych konsultacji społecznych .....	6

## 1. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 poz. 485) „przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Zadania te gmina realizuje „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna)”. Działania partycypacyjne zgodnie z brzmieniem polegają art. 5 ust.1 i 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji na:

- poznaniu oczekiwań i potrzeb interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami,
- prowadzeniu dla interesariuszy działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji,
- rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji,
- zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowywaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji,
- zapewnieniu możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy w czasie przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z brzmieniem art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji są:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z rozdziałem 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.).

## 2. Opis przebiegu i form konsultacji

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w oparciu o zarządzenie nr 68/2022 Burmistrza Bolkowa z dnia 22 kwietnia 2022 roku i dotyczyły projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolkowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Gminy Bolków. Zarządzenie Burmistrza Bolkowa zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Gminy Bolków z 7 -dniowym wyprzedzeniem czasowym, przed planowanym terminem rozpoczęcia konsultacji, które odbywały się od 30 kwietnia do 31 maja 2022 roku.

*Raport z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Bolków*

Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

1) złożenia przez interesariuszy opinii i uwag w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolkowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Gminy Bolków złożone za pośrednictwem:

- a) wiadomości mailowej, skierowanej na adres e-mail: [um@bolkow.pl](mailto:um@bolkow.pl),
- b) pisma skierowanego na adres: Urząd Miejski w Bolkowie z dopiskiem „Projekt uchwały Rady Miejskiej w Bolkowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Gminy Bolków”,
- c) osobiście - poprzez złożenie pisma na Biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Bolkowie;

2) spotkań/warsztatów konsultacyjnych z interesariuszami, które odbyły się:

- w dniu 11 maja 2022 roku o godz. 17.00 w Centrum Kulturalno – Bibliotecznym Gminy Bolków, przy ulicy Szpitalnej 16 w Bolkowie;
- w dniu 12 maja o godz. 15.00 w świetlicy wiejskiej w Grudnie;
- w dniu 12 maja o godz. 16.30 w świetlicy wiejskiej w Jastrowcu;
- w dniu 12 maja o godz. 18.00 w świetlicy wiejskiej w Płoninie.

3) debaty z udziałem interesariuszy, która odbyła się w dniu 19 maja o godz. 17.00 w Centrum Kulturalno – Bibliotecznym Gminy Bolków, przy ulicy Szpitalnej 16 w Bolkowie;

4) spacerów studyjnych w dniach 12 oraz 14 maja, które zostały przeprowadzone na obszarach zdegradowanych / rewitalizacji;

5) ankiet/wywiadów;

6) zbierania uwag ustnych przez przedstawicieli podmiotu prowadzącego konsultacje w formie osobistej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bolkowie.

Dokumentacja dotycząca przedmiotu konsultacji była dostępna:

- a) w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bolków,
- b) na stronie internetowej Gminy pod adresem <http://www.bolkow.pl>,
- c) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bolkowie.

Konsultacje miały na celu zebranie uwag i opinii odnośnie:

- projektu uchwały Rady Miejskiej w Bolkowie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Bolków
- map obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji,
- diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

### 3. Przebieg zaproponowanych form konsultacji

#### **Spotkania / warsztaty konsultacyjne**

Spotkania powiązane z wykorzystaniem metod warsztatowych odbyły się zgodnie z terminami zaplanowanymi w zarządzeniu, czyli:

- w dniu 11 maja 2022 roku o godz. 17.00 w Centrum Kulturalno – Bibliotecznym Gminy Bolków, przy ulicy Szpitalnej 16 w Bolkowie;
- w dniu 12 maja o godz. 15.00 w świetlicy wiejskiej w Grudnie;
- w dniu 12 maja o godz. 16.30 w świetlicy wiejskiej w Jastrowcu;
- w dniu 12 maja o godz. 18.00 w świetlicy wiejskiej w Płoninie.

W spotkaniach udział wzięło łącznie 20 osób

W trakcie spotkań scharakteryzowano procedury sporządzania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji z uwzględnieniem etapu wyznaczenia obszaru rewitalizacji. Omówiono obszary, które zostały wyznaczone jako obszary zdegradowane oraz rewitalizacji, w szczególności wskazano obiektywne kryteria, które stanowiły podstawę wyznaczenia obszarów oraz omówiono potencjały, a także deficyty obszarów. W trakcie rozmów analizowano również możliwości względem wstępnie planowanych projektów rewitalizacyjnych na których realizację gmina będzie ubiegać się o pomoc ze środków zewnętrznych.

#### **Debata**

Debata z udziałem interesariuszy odbyła się w dniu 19 maja o godz. 17.00 w Centrum Kulturalno – Bibliotecznym Gminy Bolków, przy ulicy Szpitalnej 16 w Bolkowie. Dyskusja koncentrowała się nad projektem uchwały, w szczególności procesem wyznaczania ulic zakwalifikowanych do obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz potencjalnymi działaniami rewitalizacyjnymi.

#### **Spacery studyjne**

Spacery studyjne odbyły się w dniach 12 oraz 14 maja i objęły obszary rewitalizacji wskazane w konsultowanej uchwale. Możliwość bezpośredniego zapoznania się z szansami oraz potencjałami i deficytami obszarów stanowiła ważny element potwierdzenia możliwości wyprowadzenia ze stanu kryzysowego poniższych obszarów. Osoby biorące udział w spacerach upewniły się odnośnie możliwości podjęcia działań, które wpłyną na wsparcie obszarów:

- Bolków – Folwark;
- Bolków – Centrum;
- Bolków – Północ;
- Grudno;

- Jastrowiec;

- Płonina.

### **Ankiety / wywiady**

W trakcie prowadzonych działań konsultacyjnych zbierano informacje w formie badań jakościowych opartych na prowadzonych wywiadach pogłębionych. Osobom biorącym udział w wywiadzie okazywano również ankietę, w której możliwe było ocenienie zasadności ujętych w uchwale obszarów zdegradowanych oraz rewitalizacji. Przeprowadzono 15 wywiadów wraz z ankietami. W trakcie prowadzonych działań uzyskano opinie potwierdzające zasadność obszarów zdegradowanych oraz rewitalizacji.

### **Uwagi ustne lub pisemne**

Mieszkańcy mieli możliwość składania uwag w formie elektronicznej, pisemnej oraz osobistej. Do Urzędu Miejskiego w Bolkowie wpłynęły dwa formularze uwag odnoszących się do kwestii obszaru rewitalizacji, uchwały oraz diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

## **4. Podsumowanie przeprowadzonych konsultacji społecznych**

Konsultacje odbyły się zgodnie z określonym w ustawie o rewitalizacji sposobem ich przeprowadzenia. Poniżej zaprezentowano odniesienie do zgłoszonych uwag w toku konsultacji społecznych:

Wnioski złożone w trakcie konsultacji społecznych do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Bolków oraz rozstrzygnięcia tych wniosków

Treść opinii / uwagi	Strona w dokumencie	Rozstrzygnięcie
Przedmiotowa uchwała jest aktem prawa miejscowego, a jedynym załącznikiem powinna być mapa	Uchwała	Rozstrzygnięcie: uwaga uwzględniona. Uzasadnienie: naniesiono zmiany w uchwale, wykreślając diagnozę jako załącznik, a pozostawiając mapę obszarów.
Włączenie do obszaru rewitalizacji pałacu w Kaczorowie przy placu Pollaka 4, w którym funkcjonuje Szkoła Podstawowa im. Podróżników i Odkrywców w Kaczorowie. Z przeprowadzonej diagnozy społecznej wynika, że Kaczorów jako miejscowość nie znalazł się w katalogu obszarów mocno zdegradowanych. Jednakże w kontekście rewitalizacji należy zwrócić uwagę na szkołę wiejską, która jest dla społeczności lokalnej nie tylko jedynym centrum edukacyjnym, ale także kulturalnym oraz miejscem integracji, w którym powstaje wiele inicjatyw społecznych	Uchwała / mapy	Rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona. Uzasadnienie: obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji został określony na podstawie przeprowadzonego procesu rewitalizacji, na podstawie określonych wskaźników, dlatego Kaczorów nie może zostać ujęty jako obszar rewitalizacji. W przypadku sporządzania Gminnego Programu Rewitalizacji niezbędne będzie przeanalizowanie wpływu pałacu na obszar rewitalizacji oraz rozważenia możliwości włączenie.
Główne uwagi edycyjne do diagnozy będącą częścią konsultowanej uchwały:  - „obszar objęty Programem” zmodyfikować na „obszar zdegradowany”  - „gmina Bolków została podzielona na podobszary – jednostki” zmodyfikować na „gmina Bolków została podzielona na jednostki”	s.3 diagnozy  s. 4 diagnozy	Rozstrzygnięcie: uwagi uwzględnione Uzasadnienie: edycyjne uwagi przekazane do treści diagnozy, która została zamieszczona jako załącznik uchwały zostały uwzględnione i diagnoza, stanowiąca podstawę opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji została zmodyfikowana.

*Raport z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Bolków*

- „na podstawie sołectw” zmodyfikować na „na poziomie sołectw	s.4 diagnozy	
- „deprawacji wielowymiarowej IMD” zmodyfikować na „deprywacji wielowymiarowej IMD”	s. 10 diagnozy	
- „koncentracji” zmienić na „wartości średniej koncentracji”	s. 10 diagnozy	
- „niniejszy proces można ocenić” zmienić na „niniejsze zjawisko można ocenić”	s. 12 diagnozy	
- „jedyne funkcje edukacyjne i kulturalne” zmienić na „jedyne funkcje edukacyjne”	s. 18 diagnozy	
- „który mierzony jest liczbą” zmienić na „który mierzony jest wskaźnikiem”	s. 31 diagnozy	
- „przestrzenno – funkcyjnych” zmienić na „przestrzenno – funkcjonalnych”	s. 41 diagnozy	
- „na terenach podjętych analizie” zmienić na „na terenach poddanych analizie”	s. 43 diagnozy	
- „w przynajmniej dwóch uwarunkowaniach” zmienić na „w przynajmniej jednym uwarunkowaniu”	s. 71 diagnozy	
- „na obszarach rewitalizacji” zmienić na „na obszarach zdegradowanych”	s. 77 diagnozy	
- „diagnoza służąca” zmienić na „diagnozy służącej”	s. 88 diagnozy	